

Oplæg til forlig, så freden kan sænke sig på Solsortevej

Ejerlauget Vildholms bestyrelse har de seneste 2 år drøftet, hvordan vi kan få genetableret et godt samarbejde mellem alle ejere på Solsortevej. Bestyrelsen har besluttet at lave en gennemgribende oprydning i ord, regninger og mistillid.

Vi ser frem og ikke tilbage. Der er skrevet og talt nok om dette emne, og vi kan ikke ændre det, der er sket, men vi vil videre. Derefter kan vi bruge tiden på at hygge os, nyde vores smukke område og samarbejde om det vi er fælles om, vedligeholdelse af Solsortevej.

Vi ved, at for nogle handler det om principper, men vi må se frem ad, og finde en løsning vi alle kan leve med. Derfor har vi besluttet, at den tidligere fremsendte regning på 630 kr. vedr. betaling for sagsomkostningerne ved inkassosagen trækkes tilbage/bortfalder.

Den opsagte samarbejdsaftale vedr. adgang til postkasseanlægget annulleres. Hvis du tidligere har købt en postkasse, kan du få udleveret nøglen, ellers har du mulighed for at købe en postkasse.

Når der skal findes en løsning, skal alle parter give sig lidt. Hvis du er med på at deltage i vedligeholdelsen af Solsortevej fremover, kan du indbetale din andel af vedligeholdelsen for 2019 29,00 kr. pr. grund til Ejerlauget Vildholm konto 9070 -1740004294.

For at vise at det ikke kun er snak, kan vi fortælle, at vi allerede har indgået et forlig med en sommerhusejer på Solsortevej.

VI HÅBER I ER MED PÅ IDEEN

Vi har også brug for at samarbejde om Solsortevej de kommende år. Vejen skal tilføres grus og skræbes, hertil skal der etableres depoter med grus. Vi vil benytte den nuværende fordelingsnøgle til opkrævning af vejudgifter. For at gøre samarbejdet enkelt kan vi love, at din udgift til vejen ikke vil overstige 100 kr. om året, for almindelig vedligeholdelse pr. grund. I de år, hvor der ikke er mange skybrud, og hvor vi hjælper hinanden med at vedligeholde vejen, er udgiften væsentlig lavere. Vi vil naturligvis vedlægge fakturer for udgifterne sammen med opkrævning af vejudgiften. Bliver der behov for større istandsættelse, vil vi indhente tilsagn om medfinansiering.

Vi vil meget gerne videre, derfor denne utraditionelle henvendelse.

Vi håber du/I vil være med på denne fair løsningsmodel.

.

Bestyrelsen v.

Jan Christensen

Formand

P.S. I er naturligvis altid velkomne til at melde jer ind i Ejerlauget.

