

Referat fra generalforsamling i Ejerlauget Vildholm lørdag den 18. maj 2019

Velkomst ved formand Jan Christensen, fællessang og præsentationsrunde.

Valg af dirigent

Ole Hagen Olsen blev valgt til dirigent. Han konstaterede at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt.

1. Bestyrelsens beretning om det forløbne år

Jan gennemgik den skriftlige beretning, som i år var sendt til medlemmerne før generalforsamlingen.

Jan oplyste desuden, at den klagesag, ejerlauget har sendt til afgørelse hos Nævnenes Hus, forventes at kunne blive færdigbehandlet i 1. halvår 2020.

- Martin Mouridsen spurgte om ejerlauget kan trække klagesagen tilbage. Det kunne bestyrelsen ikke støtte.

Vejvedligeholdelse: Jan takkede Erik Tornøe, Bent Agerskov Nielsen og Martin Mouridsen for hjælp med vedligeholdelse af vejene.

Arbejdsdag 2019: Jan oplyste, at vi i 2019 vil benytte samme model som i 2018 til arbejdsdagen.

Der blev udtrykt ros til bestyrelsen for forsøg på samarbejde med "Fredsholm" og for Solsortevejs tilstand.

Børge Mortensen nævnede et problem med meget vand på Mejsevænget 3. Det vil bestyrelsen se på.

Generalforsamlingen godkendte bestyrelsens beretning med akklamation.

2. Aflæggelse af underskrevet regnskab 2018.

Udleveret på generalforsamlingen

Kasserer Vilhelm Nielsen gennemgik regnskabet. Han oplyste bl.a. at udgiften til de nye bænke på Fællesarealet er posteret under "Forplejning og materialer aktivitetsdag".

Der var ingen spørgsmål og regnskabet blev vedtaget med akklamation.

3. Indkomne forslag.

Ingen

4. Fremlæggelse af Budget 2019 og Fastsættelse af kontingent 2019.

Udleveret på generalforsamlingen

Vilhelm oplyste, at bestyrelsen forventer samme indtægter som i 2018, men at udgiften til jubilæumsmiddagen vil påvirke regnskabet i 2019.

Generalforsamlingen godkendte budgettet. Når budgettet er godkendt, har forsamlingen samtidig godkendt kontingentet. - Akklamation.

5. Valg af bestyrelsesmedlemmer:

På valg:

Jan Christensen

Vilhelm Nielsen, modtager ikke genvalg

John Binderup

Frits Nordlunde fra Mågestien 7 var villig til at indtræde på den ledige bestyrelsespost, men var dog ikke til stede. Der var ikke andre kandidater, så Frits blev valgt uden afstemning.

6. Valg af suppleant til bestyrelsen.

Vakant

Der skal være 2 suppleanter – 1 på valg hvert år.

Ole Gregersen, Ternevej 4 stillede op og blev valgt med akklamation.

7. Valg af revisor

På valg er:

Karlo Kjær

Karlo Kjær blev genvalgt med akklamation.

8. Næste generalforsamling.

I flg. vedtægten er næste års generalforsamling den 9. maj 2020

Akklamation.

9. Eventuelt

Jan Christensen oplyste, at arbejdsdagen er 1. lørdag i september – dvs. 7. september 2019.

Inger Olsen har overladt Jan et fornøjeligt fotoalbum. Jan anbefaler, at der lægges nogle fotos ind på den beskyttede side på vores hjemmeside.

Jan vil gerne tage fotos ved jubilæumsmiddagen i aften.

Jan vil gerne lægge fotos ind på foreningens forside, hvor Vilhelms barnebarn har stået ved siden af ejerlaugs-stenen i mange år.

Bent Agerskov Nielsen gjorde opmærksom på, at der er gyvel, der hænger ud over Drosselvej. Erik Tornøe – foreslår, at vi hugger dem ned og lægger dem ind i skoven - men vi skal have lov først.

Ole Hagen Olsen gjorde opmærksom på, at ved ejerskifte skal både den gamle og den nye ejer melde ejerskifte til ejerlaugets kasserer.

Ellen Pedersen gjorde opmærksom på, at papir-version af adresselisten vi har, er meget forældet.

Bestyrelsen oplyste, at der ligger en mere opdateret adresseliste/medlemsliste på foreningens lukkede hjemmeside.

Det blev oplyst, at ejerlauget skal være opmærksom på de nye person-dataregler. Et medlem i foreningen gjorde opmærksom på, at det ikke er lovligt at have en adresseliste liggende på nettet med mindre hver enkelt på listen har givet skriftligt tilsagn.

Formand Jan sluttede generalforsamlingen med at takke den afgangende kasserer, Vilhelm, som har været med i bestyrelsen i mange år, for indsatsen både som kasserer og med mange andre ting.

Dirigent: Ole Hagen Olsen

Formand: Jan Christensen

Ref.: Ida Thaysen